



МИР НОТАРИАТА ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

www.nppskov.ru

№ 33

сентябрь, 2020 год

На собрании был рассмотрен ряд важных для НППО вопросов.

Решением членов НППО был утвержден отчет президента НППО за 2019 год. Поскольку работа правления и президента за 2019 год была признана удовлетворительной, президенту и Правлению НППО объявлена благодарность за их добросовестную, напряженную и плодотворную работу.

Одним из вопросов повестки прошедшего собрания были выборы президента НППО на новый срок полномочий. Большинство голосов на должность президента НППО вновь избрана Николаева Валентина Кирилловна сроком на 5 лет, которая поблагодарила членов НППО за оказанное ей доверие и сказала, что в деятельности сообщества будем двигаться только вперед, то есть в соответствии с актуальностью текущей жизни социума в масштабе и сообщества, и страны в целом! Также она выразила благодарность Федеральной нотариальной палате за возможность получения опыта работы, находясь в качестве члена комиссии ФНП по контролю за деятельностью палат, и поблагодарила ФНП за то, что любое обращение НППО оперативно рассматривается, в том числе по финансовой поддержке нашей палаты в решении проблем.

Важным в повестке дня был вопрос утверждения Устава НППО в новой редакции и внесение изменений в некоторые положения палаты о деятельности комиссий. Все локальные акты были утверждены общим Собранием членов НППО практически единогласно.

Несмотря на карантинные ограничения, вызванные распространением коронавирусной инфекции на территории Псковской области, 04 сентября 2020 года состоялось общее собрание членов Нотариальной палаты Псковской области (далее – НППО) с соблюдением всех санитарно-эпидемиологических предписаний.



Нотариусы нотариальной палаты Псковской области продолжают принимать активное участие в различных мероприятиях, проводимых в год празднования 75-летия Великой ПОБЕДЫ.

ПОБЕДА! 1945-2020

1 августа 2020 года в деревне Железница Дедовичского района прошел традиционный праздник – День образования партизанского движения на Псковщине. В рамках праздника состоялся митинг, посвященный 79-ой годовщине образования партизанского движения на территории Псковской области.

Глава Дедовичского района Геннадий Андреевич Афанасьев вручил благодарственное письмо нотариусу Дедовичского нотариального округа Псковской области Веселовой Дарье Анатольевне за оказан-

ную финансовую помощь на создание мемориального комплекса партизанской славы в поселке Дедовичи.

Мемориал Партизанской славы был открыт на Дедовичской земле в июне 2020 года с участием губернатора Псковской области Михаила Ведерникова и почетных гостей – участников партизанского движения.

Наш долг в сохранении памяти героев со всех уголков псковской земли, отважно отстаивавших свободу и независимость родной земли.

Статью подготовила нотариус Веселова Д.А.



более девятнадцати тысяч воинов Советской Армии, установлены имена более четырехсот безымянных героев, найдены их родственники. Также была поднята буквально из земли техника, применявшаяся во время Великой Отечественной войны: более 80 самолётов, 14 танков, 1 немецкая самоходная установка, которые заняли свои места в качестве экспонатов в различных музеях нашей страны. С 1994 года регулярно проводятся международные поисковые экспедиции «Вахта Памяти» с участием поисковых отрядов России, Белоруссии, Латвии, Казахстана, а представители организации ежегодно принимают участие в мероприятиях торжественного открытия и закрытия Всероссийской «Вахты Памяти».

НППО и нотариусы оказывают финансовую поддержку деятельности организации. Благодарности от военно-патриотической общественной организации «След Пантеры» на общем Собрании членов НППО 04.09.2020 года вручены Ефимовой Л.П., Кукувиной А.Э., Андреевой И.В., Кондратовой Т.В., Николаевой В.К. и самой организации НППО.

Статью подготовила нотариус Царёва Л.М.

Годовое собрание представителей нотариальных палат субъектов РФ

17 сентября 2020 года президент Нотариальной палаты Псковской области Николаева Валентина Кирилловна приняла участие в годовом собрании представителей нотариальных палат субъектов Российской Федерации.

Присутствующих поприветствовал заместитель Министра юстиции Максим Бесхмельницын и зачитал участникам обращение Министра юстиции Константина Чуйченко, в котором отмечалась важная роль нотариата в защите прав и законных интересов граждан и представителей бизнеса. Президент ФНП Константин Корсик в своем выступлении отметил ряд зна-



чимых моментов, которые сейчас стоят на повестке дня нотариата страны. В первую очередь, это, конечно, введе-

ние в практику удаленных и дистанционных нотариальных действий в соответствии с принятым в прошлом году

ФЗ-480, а также развитие такого потенциально востребованного инструмента решения споров как медиация. В настоящий момент нотариат страны готовится к правоприменению этих революционных новелл законодательства, в том числе, ведется масштабная доработка Единой информационной системы нотариата.

Президент ФНП отметил и широкий ряд других состоявшихся и планируемых новелл в нотариальной деятельности. В повестку дня собрания входил широкий перечень вопросов, по которым были приняты решения. В частности, принята программа поддержки нотариата в труднодоступных и малонаселенных местностях на 2021 год, учреждена новая награда Федеральной нотариальной палаты - медаль имени Юрия Иутина «За безупречное служение и верность профессии», а также переизбрана комиссия по выборам Федеральной нотариальной палаты.

Целевой инструктаж



22 и 23 сентября с помощью видео-хостинга «Youtub» прошло официальное обучение нотариусов Псковской области и их помощников в связи с применением в нотариальной деятельности норм Федерального закона от 07.08.2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», проводимое АНО ДПО «Научно-методический Центр».

Указанный Федеральный закон направлен на защиту прав и законных интересов граждан, общества и государства путем создания правового механизма противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, финансированию терроризма и финансированию распространения оружия массового уничтожения.

Нотариусы области и их помощники в режиме «онлайн» реализовали возможность слушать лекцию уже давно хорошо нам знакомой Волковой Галины Александровны, которая в июне 2014 года посетила нашу нотариальную палату и провела целевой инструктаж в соответствии с указанным Федеральным законом. В 2017 году она же повторно посетила нашу палату с целью повышения уровня знаний нотариусов Псковской области в этом направлении.

Галина Александровна начала свою лекцию с воспоминания о прекрасных солнечных днях, поблагодарила президента НППО Валентину Николаеву о предоставленной возможности посетить «пушкинские места».

В дни проведения обучения природа подарила всем прекрасные солнечные дни, но в связи неблагоприятной санитарно-эпидемиологической ситуации не было возможности очной встречи лектора с нотариусами, поэтому кто-то слушал лекцию в помещении нотариальной палаты, а кто-то у себя на рабочем месте в нотариальной конторе.

Прохождение целевого ин-

структажа является обязательным не только для нотариусов и помощников, но и для всех лиц, которые осуществляют операции с денежными средствами или иным имуществом, на которое распространяются права и обязанности, предусмотренные вышеуказанным Федеральным законом. Каждый из таких лиц после прохождения целевого инструктажа обязан раз в три года проходить дополнительное обучение - повышать свою квалификацию в этом направлении.

Лектор разъяснила содержание «Правил внутреннего контроля», порядок идентификации клиента, виды нотариальных действий, при осуществлении которых у нотариуса возникает обязанность по предоставлению сведений, критерии выявления необычных сделок, а также отсутствие у нотариусов безусловной обязанности по предоставлению сведений в уполномоченный орган.

По окончании непрерывного монолога лектора, которому было очень нелегко, не видя реакции слушателей, последовали вопросы нотариусов, на которые Галина Александровна с готовностью и очень подробно отвечала.

Слушатели выразили огромную благодарность за её труд и, образно говоря, «шикарный» документ - «Целевые правила внутреннего контроля», включающие в себя требования, в том числе, к порядку хранения информации и документов, которой она разработала для нотариусов.

Статью подготовила нотариус Кондратова Т.В.

Обучение в новом формате

Нотариусы Псковской области, помощники нотариусов, а также стажеры НППО прошли обучение по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации, не выезжая за пределы региона.



Особенностью этих 72-часовых курсов стало то, что они были проведены в новом, востребованном в условиях современной действительности, формате, сочетающем применение образовательных технологий, электронного и очного обучения методом «онлайн». Курсы по программе «Актуальные вопросы правоприменения в нотариальной деятельности» прошли в Пскове с 02 по 10 июля под руководством АНО «Центр научно-методического обеспечения нотариальной деятельности» при поддержке Федеральной нотариальной палаты. На первом этапе обучение проходило в дистанционном режиме, при этом, часть обучающихся нотариусов оставалась на рабочих местах.

Благодаря специальному программному обеспечению и организационной помощи Нотариальной палаты Псковской области, слушатели из отдаленных районов области могли не приезжать в областной центр.

В последние же 4 дня обучение проходило в форме очного семинара в помещении НППО по адресу: г. Псков, ул. Гоголя, д. 33, с соблюдением всех санитарно-эпидемиологических мер.

Программа получилась насыщенной и разнообразной.

Специалисты «Центра научно-методического обеспечения нотариальной деятельности» помогли слушателям разобраться в наиболее важных вопросах нотариальной практики, рассмотрев особенности и последние изменения земельного, наследственного, гражданского и семейного законо-

дательства, а также тонкости делопроизводства, документооборота в нотариальной деятельности и профессиональной этики. В частности:

✓ Харитонова Юлия Сергеевна - профессор кафедры предпринимательского права ФГБОУ «Московский государственный университет им. М.В. Ломоносова», доктор юридических наук, поделилась знаниями о цифровых правах, применении в нотариальной практике положений о договоре доверительного управления имуществом;

✓ Илюшина Марина Николаевна - заведующая кафедрой ВГУЮ (РПА Минюста России), доктор юридических наук, профессор, на своих лекциях рассмотрела вопросы применения положений законодательства о юридических лицах и корпоративного законодательства в нотариальной деятельности, законодательства об обязательствах, сделок и договоров и об удостоверении нотариусом медиативного соглашения;

✓ Чашкова Светлана Юрьевна - доцент Всероссийского государственного университета юстиции (РПА Минюста России), кандидат юридических наук, раскрыла специфику применения нотариусом положений законодательства о законном режиме имущества супругов при совершении нотариальных действий, применение положений законодательства при нотариальном удостоверении семейно-правовых соглашений, соглашений о разделе общего имущества супругов, соглашений об уплате алиментов;

✓ Рзянин Олег Эдуардович - член комиссии по информационным тех-

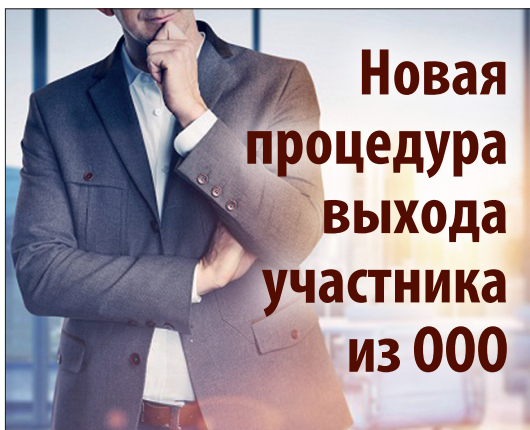
нологиям Московской областной нотариальной палаты, помощник нотариуса Московской областной нотариальной палаты, представил слушателям информацию о правовом статусе нотариуса, Кодексе профессиональной этики нотариуса в РФ и его практическом применении, а также о применении в нотариальной практике правил делопроизводства, сосредоточив особое внимание на рассмотрении вопросов совершения нотариальных актов в электронной форме, а также о порядке электронного взаимодействия нотариуса с государственными органами. Часть лекции Олег Эдуардович посвятил обсуждению действий нотариуса по обеспечению доказательств;

✓ Гнатенко Оксана Эдуардовна - член Комиссии ФНП по методической работе, нотариус Саратовской областной нотариальной палаты, рассказала об особенностях совершения исполнительных надписей, об обращении взыскания на заложенное имущество и применении положений наследственного права в нотариальной практике.

Завершающим этапом в процессе обучения стала итоговая аттестация, по успешным результатам которой, все слушатели: 13 нотариусов Псковской области, 17 помощников нотариусов, а также 2 стажёра НППО (работника НППО) получили квалификацию установленного образца.

Президент НППО Николаева Валентина Кирилловна поблагодарила преподавателей и организаторов учебного процесса за интересный и насыщенный программу и вручила гостям подарки, которые будут напоминать о Пскове, а также поблагодарила обучающихся за участие, интерес, ответственное отношение к образовательному процессу и поздравила всех с успешным прохождением курсов повышения квалификации.

Статью подготовила Николаева Анастасия



Новая процедура выхода участника из ООО

«Ухожу красиво!» - владелец и генеральный директор юридической компании «Туров и партнёры» Московской области Владимир Туров именно так прокомментировал изменения в Федеральный закон от 8 февраля 1998 года № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Гражданский кодекс Российской Федерации, о чем свидетельствуют интернет-источники.

Изменения в указанные нормативно-правовые акты вступили в силу 11 августа 2020 года и направлены на уточнение процедуры внесения в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о выходе участника из общества с ограниченной ответственностью и правил определения момента перехода его доли к обществу. Как до вступления в силу указанных нововведений, так и после них, перед оформлением заявления о выходе участника из общества с ограниченной ответственностью (далее – ООО, общество) участнику нужно удостовериться, что уставом Общества право участника выйти прямо предусмотрено, и что после его выхода в обществе останется хотя бы один участник. Если такого права нет, то выйти из общества нельзя. Теперь следует обращать внимание на то, что в уставе также может быть установлено, что право выйти из общества предоставляется отдельным участникам, поименованным в уставе либо обладающим определенными признаками (например: имеющим долю в уставном капитале не менее или не более определенного размера), в зависимости от наступления или ненаступления определенных обстоятельств, срока, либо сочетания этих обстоятельств или по единогласному решению общего собрания участников (в решении указываются участник ООО, которому предоставляется такое право, и срок выхода). Если из ООО право выйти есть, то можно обращаться к нотариусу. Нотариус удостоверяет заявление о выходе из ООО. И вот нововведения в сфере нотариата!

С 11 августа 2020 года нотариус, удостоверивший заявление участника Общества о выходе из ООО, в течение двух рабочих дней со дня такого удостоверения подает в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, заявление о внесении соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ). Такое заявление подается в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса, удостоверившего заявление участника общества о выходе из общества. Далее, не позднее одного рабочего дня со дня подачи в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, заявления о внесении изменений в сведения ЕГРЮЛ, нотариус, совершивший нотариальное удостоверение заявления участника о выходе из ООО, передает этому обществу удостоверенное им заявление участника о выходе из общества и копию заявления, переданного нотариусом в электронном виде в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, путем их направления по адресу общества, указанному в ЕГРЮЛ, и (или) по адресу электронной почты Общества, сведения о котором содержатся в ЕГРЮЛ (при наличии).

До 11 августа 2020 года доля выходящего участника переходила к Обществу с момента получения Обществом заявления о выходе, а с 11 августа 2020 года доля выходящего переходит к Обществу с даты, когда в ЕГРЮЛ внесли соответствующую запись. Все действия нотариуса (удостоверение заявления участника общества о выходе из общества, подача в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, заявления, передача обществу документов) осуществляются в рамках одного нотариального действия.

Ну, а является ли теперь выход из общества с ограниченной ответственностью «красивым» - тут каждый выходящий решит сам для себя!

Статью подготовила помощник нотариуса Яковлева С.Л.



Выделение супружеской доли в наследстве

В соответствии со ст. 1150 ГК РФ «Права супруга при наследовании» наличие права наследования такого супруга не умаляет его права на часть имущества, нажитого во время брака с наследодателем (умершим супругом) и являющегося их совместной собственностью. В этом случае доля умершего супруга, определяемая в соответствии со ст. 256 ГК РФ, входит в состав наследства и переходит к наследникам в соответствии с правилами, установленными ГК РФ.

Смерть одного из супругов приводит к прекращению общей совместной собственности и возникновению общей долевой собственности, что происходит также и в случае, когда умерли оба супруга. Тогда наследники, принявшие наследство, при отсутствии спора между собой и по истечении срока на принятие наследства вправе полагать при определении состава наследства после каждого умершего супруга в имуществе, приобретенном в браке, что оно образовалось в размере 1/2 доли в соответствующем имуществе, но, конечно же, при условии, что при жизни между супругами не заключены ни брачный договор, ни соглашение о разделе совместно нажитого имущества, ни наследственного договора, не совершено совместного завещания, и не возникло решение суда о разделе имуще-

ства, которые могли как изменить режим собственности, например, на раздельный, так и определить иной, чем одна вторая, размер доли каждого супруга в соответствующем имуществе.

В соответствии с этим наследники могут во внесудебном порядке приобрести имущество, нажитое супругами в период брака, только при отсутствии спора (возражений) о наличии права соответствующего супруга на долю в имуществе, приобретенном в период брака, или при отсутствии возражений о размере доли в общем имуществе. Но и в судебном порядке размер долей рассматривается по презумпции (предположению) равенства.

Таким образом, в бесспорной ситуации нотариус выдает пережившему супругу свидетельство о праве собственности на долю в общем совместном имуществе, а наследникам - свидетельство о праве на наследство на долю, входящую в состав наследства, то есть, «за минусом» доли пережившего супруга и независимо от того, на имя кого из супругов было приобретено соответствующее имущество.

Иное дело, если брак расторгнут, либо умер бывший супруг, но имущество приобретено в период брака, а ни брачный договор, ни соглашение о разделе имущества, ни решение суда о его разделе не состоялись... И многие до сих пор пребывают в таком заблуждении: если при этом бывший супруг (бывшая супруга) считает, по своему

мнению, что, если имущество оформлено в браке «на своё имя», а ещё и «срок исковой давности истёк», а, тем более, если случилось, что бывший супруг умер, то имущество «само по себе» становится личным, то есть, не требуется оформлять ни наследственных прав, ни учитывать права третьих лиц на это имущество, которое остаётся в статусе ОБЩЕЙ СОБСТВЕННОСТИ. И это необходимо понять, образно говоря, как своего рода «юридически значимый диагноз» и такого имущества, и, следовательно, таковых правоотношений. И очень важно иметь ввиду, что при таких обстоятельствах (юридических фактах) нотариус в отличие от судьи не является уполномоченным решать, что являлось наследством на дату его открытия, в том числе, каковы были доли в праве общей собственности бывших супругов, поскольку и действующим законодательством в компетенцию нотариуса не включено полномочие это определять и выдавать правоустанавливающий документ бывшему супругу.

Таким образом, в ситуации «бывшие супруги и их собственность» следует принять к сведению, что неизбежен судебный порядок рассмотрения вопроса, то есть, налицо исключительно перспектива обращения в федеральный суд в порядке искового производства. Нотариус же в силу профессиональной обязанности разъясняет это, в том числе, в официальной письменной форме.

Статью подготовила нотариус Царёва Л.М.

Управлять принадлежащим умершему транспортным средством теперь не получится

И это действительно так. Интернет-источники свидетельствуют о том, что причиной тому стало дорожно-транспортное происшествие, которое произошло в Москве на улице Бутырской. В результате дорожно-транспортного происшествия погиб один человек. Как выяснилось, за собственником автомобиля числилось более 650 штрафов. Но позже оказалось, что собственник, на которого выписывались эти штрафы, давно умер. Большая часть постановлений по делам об административном правонарушении была получена уже после смерти собственника автомобиля. А тот, кто ездил за рулем, благополучно избежал наказаний. До недавнего времени наследники управляли транспортными средствами, не получив свидетельства о праве на наследство, ведь штрафы и счета за парковку приходили на имя владельца, которого уже нет в живых.

С 01 января 2020 года появилась новая процедура снятия автомобилей и других транспортных средств с учета в Государственной инспекции безопасности дорожного движения (далее – ГИБДД) в случае смерти владельца. Вступило в силу Постановление Правительства РФ от 21 декабря 2019 года №1764 «О государственной регистрации транспортных средств в регистрационных подразделениях Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел РФ», которым были утверждены новые Правила государственной регистрации транспортных средств в регистрационных подразделениях ГИБДД МВД РФ.

Теперь из Федеральной налоговой службы, владеющей информацией и о собственности человека, и о том, жив он или нет, в регистрационные подразделения ГИБДД поступают данные об умерших лицах. ГИБДД, получив извещение из ФНС о смерти автовладельца, прекращает регистрацию принадлежащего ему транспортного средства без оповещения родственников умершего. Таким образом, управлять таким транспортным средством уже не получится, так как в отношении таких водителей будут применяться санкции

в виде штрафов. В случае, если все же водители таких транспортных средств будут выявлены сотрудниками ГИБДД, помимо штрафа водителю сотрудники ГИБДД номера с машинами снимут, а само транспортное средство отправят на штрафную стоянку. Забрать транспортное средство со штрафной стоянки и поставить транспортное средство снова на учет в ГИБДД наследники смогут только после того, как получат у нотариуса свидетельство о праве на наследство и предъявят его в ГИБДД. Помимо свидетельства о праве на наследство в ГИБДД наследникам необходимо предъявить свой паспорт, паспорт транспортного средства и свидетельство о регистрации транспортного средства наследодателя, а также полис.

Необходимо всегда помнить, что при прекращении государственного учета транспортного средства в случае смерти владельца транспортного средства государственные регистрационные знаки и регистрационные документы признаются недействительными и вносятся в регистрационный подразделение в соответствующие розыскные учеты утраченной специальной продукции Госавтоинспекции.

Статью подготовила помощник нотариуса Яковлева С.Л.

Принятие и приобретение наследства, в том числе «дистанционно»

В соответствии со статьей 1152 ГК РФ для приобретения наследства наследник должен его принять.

Принятие наследником части наследства означает принятие всего причитающегося ему наследства, в чем бы оно ни заключалось и где бы оно ни находилось.

При призвании наследника к наследованию одновременно по нескольким основаниям (по завещанию и по закону или в порядке наследственной трансмиссии и в результате открытия наследства и тому подобное) наследник может принять наследство, причитающееся ему по одному из этих оснований, по нескольким из них или по всем основаниям. Не допускается принятие наследства под условием или с оговорками.

Принятие наследства одним или несколькими наследниками не означает принятия наследства остальными наследниками.

Принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического принятия, а также независимо от момента государственной регистрации права наследника на наследственное имущество, когда такое право подлежит государственной регистрации.

Завявление о принятии наследства подается нотариусу по месту открытия наследства, то есть по последнему месту жительства наследодателя, в течении 6 месяцев

после смерти наследодателя.

Подать заявление о принятии наследства можно несколькими способами.

Первый способ – подача заявления наследником лично.

Второй способ – передача заявления другим лицом (например, курьером, иным наследником, нотариусом), как на бумажном носителе, так и в форме электронного документа. В этом случае подпись наследника должна быть заверена нотариусом, должностным лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия (п.1 ст.1153 ГК РФ, п.2 ст.1159 ГК РФ), или лицом, уполномоченным удостоверить доверенности (п.2 ст.1153 ГК РФ).

Если передается электронный документ, то необходимо сделать равнозначность электронного документа бумажному, то есть, придать ему юридическую силу.

Для этого следует обратиться к нотариусу по месту жительства (нахождения), с тем чтобы засвидетельствовать подлинность подписи на заявлении о принятии наследства и «перевести» заявление в формат электронного документа. Далее нотариус может выдать электронный документ на отчуждаемом носителе (CD/DVD-ROM, флэш-картах и иных устройствах, используемых для переноса информации) либо по просьбе наследника передать электронный документ нотариусу по месту открытия наслед-

ства. Отчуждаемый машинный носитель может представить компетентному нотариусу любое лицо.

Завявление, поступившее или переданное нотариусу в форме электронного документа, приобщается к наследственному делу.

Также заявление о принятии наследства можно переслать нотариусу по почте. Подпись на таком заявлении должна быть заверена в порядке, указанном выше. При отправлении заявления по почте, оно считается поданным в срок, установленный для принятия наследства, если сдано оператору почтой связи до истечения установленного срока, то есть, датировано числом до последнего дня срока включительно. Если к нотариусу такое заявление поступило по истечении установленного срока, то срок для принятия наследства не считается пропущенным.

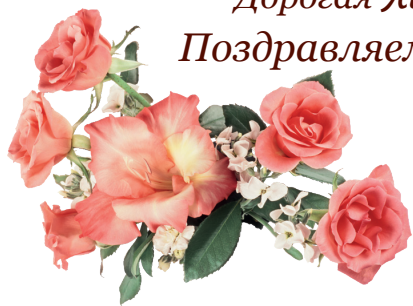
Третий способ – подача заявления о принятии наследства представителем наследника по доверенности, в которой должно быть указано полномочие на принятие наследства. По просьбе наследника, изложенной в письменной форме, свидетельство о праве на наследство может быть направлено нотариусом по почте, если представлены все необходимые документы, и произведена оплата нотариального тарифа в установленном размере.

Статью подготовила нотариус Анисимова Н.В.



Поздравляем юбиляра!

Дорогая Лидия Петровна!
Поздравляем Вас с Юбилеем!



Примите искренние пожелания
счастья, благополучия,
радости и, конечно, успехов
в Вашей профессиональной
деятельности!

Пусть Ваши родные и близкие
всегда будут рядом,
а в доме царят тепло, уют
и взаимопонимание.

Крепкого Вам здоровья, удачи
в делах, радости в жизни,
душевного тепла и гармонии!



Это лето было странное, впрочем, как и «карантинная» весна, но в нём было столько всего хорошего и интересного, что трудно вспомнить что-то конкретное. Этим летом мы

✓ очень много купались и загораля,

✓ пересели на велосипед и почти каждый день добирались до работы только на нём,

✓ впервые видели как растёт настоящая морошка в настоящем болоте,

✓ строили шалаши в лесу и учились определять стороны света по компасу,

✓ узнали, что такое ладожские шхеры,

✓ выучили названия некоторых карельских городков и деревень, а также тренировались в правильности произношения их жителей. Например, как правильно называть жителей города Лахденпохья и посёлка Хелюля?

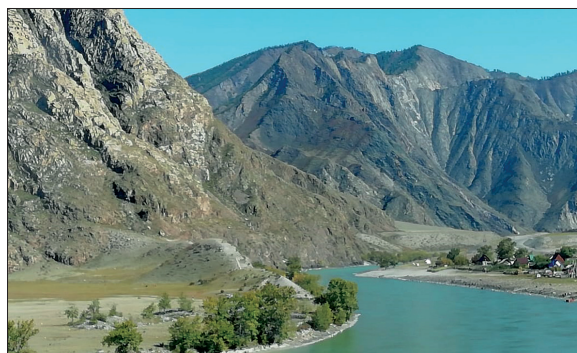
Мы впервые побывали в сердце партизанского края - деревне Железница Дедовичского района и узнали сколько много у нас живёт интересных, неравнодуш-

ных людей, патриотов нашего района.

Ну, и, конечно,... - много и продуктивно работали с соблюдением всех мер, рекомендованных губернатором и Роспотребнадзором.

Жизнь не запретишь, счастье все равно догонит. И летом, и осенью, и зимой, и весной.

Материал подготовила нотариус
Веселова Д.А.



То ли многолетней давности мечта, помноженная на философское отношение к происходящему в мире, то ли просто «судьба» выстудили всякие горячие опасения перед тем, чтобы «взять и улететь» за пять часов на юго-восток от родного северо-запада и от московского времени аж на четыре часа вперёд... Вот такая реально большая наша страна, а с воздуха, особенно в ночной тьме - почти необъятная... Горный Алтай оказался не понаслышке настолько самодостаточным, как по красе своих широт и высот, так и по доброжелательному отношению вполне скромно, но радостно живущих там людей, рождённых с генами разных рас и редких народностей... А сколько непредсказуемых впечатлений и неведомых ранее знаний приобрелось под щедрым сентябрьским солнцем... И самое главное, что осталось, желание вернуться туда - в край, уникальный по всем признакам, кроме, пожалуй, неброского экономического богатства, где самое знатное - истинная красота природы и неподдельная доброта встретившихся нам людей.

Материал подготовила нотариус Царёва Л.М.



Всем известно, что лето в таком маленьком районе, как у меня, - это время, когда и выходные бывают заняты работой. Наследники используют время отпуска, чтобы оформить наследство, приезжие дачники оформляют доверенности и завещания, потому что «здесь проще попасть к нотариусу», да и количество заключаемых договоров купли-продажи недвижимости, естественно, летом гораздо больше.

В этом году лето было особое, как и весна: «карантин диктовал» свои условия... Был в этом, несомненно, положительный момент: режим работы исключительно «по записи» освободил время и для личных, домашних дел, и для отдыха. Очень мне понравилось высказывание Елены Артуровны Волковой в одном из наших чатов, когда в самом начале мы еще не знали, как реагировать на пугающие новости о новой инфекции, требования самоизоляции, соблюдения ограничений. Точно не процитирую, но смысл был в том, что нужно воспользоваться этим временем, чтобы остановиться, отдохнуть от нашей постоянной спешки, суесть, бесконечных дел, и получить, наконец-то, удовольствие от простых вещей, от своего уютного дома, например, а также просто в тишине подумать о жизни, о ее смысле. И ведь действительно появилось время для дел дома, до которых обычно не доходят руки, появилась возможность просто побыть дома, с семьей. Да и никогда, наверно, мы, коллеги, не общались столько, как в эти весну и лето, не только «по работе», а просто так, и пусть не лично, а в чатах, зато почти все вместе - реально обща.

А сколько было опубликовано рецептов, и приготовлено по этим рецептам блюд для своих домашних и друзей, сколько мы увидели красивых фотографий садов, домашних растений, рисунков детей, любимых животных, сколько услышали прекрасных песен и стихов, получили рекомендаций, какие фильмы посмотреть и какие книги почитать! Да и просто симпатичные открытки с добрыми пожеланиями очень грели душу. Наверняка, для многих всё это стало огромной моральной поддержкой.

Продолжением этой темы стала для меня поездка на Валаам. Знаменитый архипелаг, известный, в первую очередь, своим старинным монастырем, расположен в северной части Ладожского озера.

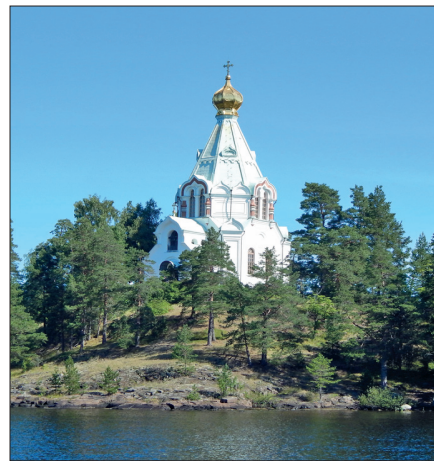
Ладога - практически море, хоть и пресноводное, но довольно большое, глубокое и капризное, на котором, говорят, нередко шторма, и даже наблюдается некоторая сейсмическая активность. Мне повезло, ибо я попала сюда в солнечную погоду. Само путешествие на теплохо-

де по этому озеру-море, где чудесные закаты и рассветы, полная луна ночью, бескрайние водные просторы - удовольствие особое... Когда приближаешься к острову, первое, от чего захватывает дух - вид величественных скал, покрытых лесом.



Валаам - не один большой остров, а архипелаг из почти пятидесяти островов, поэтому его береговая линия не сплошная, здесь множество протоков между островами и бухт, что также придает здешним местам своеобразие. Природа Валаама широко известна, в первую очередь, по картинам русских художников: Ивана Шишкина, Архипа Куинджи, Федора Васильева, Николая Рериха. Оказывается, в 19 веке в Петербургской Академии художеств в обязательную программу художников-пейзажистов входила работа с натуры на Валааме.

Валаамский монастырь считается довольно древним и основан был, по некоторым сведениям, еще в 10-11 веках. За это время неоднократно его разоряли шведы, владевшие в то время землями нынешней Финляндии, недалеко от границы которой находится архипелаг; в советские времена монастырь здесь не действовал, а в его помещениях до кон-



ца 1980-х годов находился интернат для инвалидов Великой Отечественной войны, и это - еще одна трагическая страница нашей истории. Но всякий раз монастырь восстанавливался, хоть и приходилось начинать все сначала... Сейчас на островах Валаама среди, казалось бы, непроходимого леса, издали видны купола и башенки валаамских часовен и церквей, а также удивительного нежно-голубого цвета купола Спасо-Преображенского собора...

Валаам - пример того, как в суровых природных условиях человек тяжелым, упорным трудом способен создать условия для относительно комфортного проживания. Как известно, плодородной почвы на Валааме почти нет, и деревья буквально «цепляются» за скалы своими корнями. И люди, живя здесь, не просто привыкли и приспособились к здешним условиям: руками монахов здесь, на привозной почве, выращены плодоносящие сады, где некоторым яблоням больше ста лет... Здесь огромное количество привозных растений, в том числе, деревьев, а также построены красивые церкви, часовни, скиты, есть огромное хозяйство, которое кормит весь монастырь. Поскольку Валаам - это архипелаг, и скиты монастыря разбросаны по разным островам, то обычно сообщения между ними осуществляется по озеру.

Чтобы во времена, когда Ладогу «штормит», не остаться без сообщения, в прошлые века монахами была создана целая внутренняя сеть речек и каналов, по которым на лодках добирались до соседних скитов. В 19 веке здесь был проложен даже водопровод, чтобы не нужно было вручную носить воду из озера.

В это лето доступ в церковь Валаамского монастыря был очень ограничен, поэтому оставалось много времени, чтобы просто гулять по острову, никуда не спеша, любоваться на его природу и творения рук человеческих и осознавать, насколько прекрасен мир вокруг нас, и насколько человек способен преображать мир вокруг себя.

А потом подумалось, что понятно, почему вся эта красота и тишина восхищают жителей больших городов, уставших от вечного шума и суесть. Ведь у нас, жителей Псковской области, и особенно таких маленьких городков, как мой Новоржев, и так почти постоянная возможность наслаждаться тишиной, красотой окружающей природы, очень много мест, которые восхищают приезжающих к нам, в том числе, кстати, и восстанавливающихся монастырей и церквей. Вот о чём стоит помнить постоянно, и почему нужно ценить возможность жить здесь. На такие мысли навело меня это лето...

Материал подготовила нотариус Глухова Ю.А.



«Мир нотариата Псковской области» -
информационно-аналитическое издание Нотариальной палаты
Псковской области.

180000, г. Псков, ул. Советская, дом 60-а, офис 5, тел.: (8112) 62-26-95, 33-12-13.

Учредитель и издатель: Нотариальная палата Псковской области.

Руководитель издания: президент НПО В.К. Николаева.

Над выпуском работали: председатель комиссии НПО по связям

с общественностью Царёва Л.М. и аппарат палаты.

Дизайн, верстка: Л. Красниченко.

Тираж: 500 экземпляров.

Отпечатано в типографии

«ООО Печатный Двор «Стерх».

ул. Советской Армии, дом 56-А.

Тел. 8(8112) 20-14-14.